

Приложение № 1.2

Утверждена
постановлением (решением)

(наименование утвердившего органа
публично-правового образования)
от «__» _____ 20__ г. № ____

**ФОРМА ПЕРЕЧНЯ _____ (государственного или муниципального) ИМУЩЕСТВА,
_____ (наименование публично-правового образования), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ
ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ
«НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Структурированный адрес объекта							
		Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/внутригородского округа	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района	Наименование населенного пункта	Наименование элемента планировочной структуры	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование объекта адресации «Земельный участок» и номер земельного участка или тип и номер здания	Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому

			территории города федерального значения	городског о округа				(строения), сооружения	адресу объекта)
1	2	2.1.	2.2.	2.3.	2.4.	2.5.	2.6.	2.7.	2.8.

Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
		Основная характеристика объекта недвижимости <4>		
		Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
3	4	5	6	7

Сведения о недвижимом имуществе						
Кадастровый номер текущего объекта <5>		Кадастровый номер целого объекта <6>		Техническое состояние объекта недвижимости <7>	Категория земель <8>	Вид разрешенного использования <9>
Тип (кадастровый, условный)	Номер	Тип (кадастровый, условный)	Номер			
8	9	10	11	12	13	14

Сведения о движимом имуществе			Состав (принадлежности) имущества <10>
Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	
15	16	17	18

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		ИНН правообладателя <12>	Наименование правообладателя <13>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <14>	Контактный номер телефона <15>	Адрес электронной почты <16>
Объект находится в пользовании (при наличии) <11>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
19	20	21	22	23	24	25

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта в соответствии с Федеральной информационной адресной системой ФНС России <https://fias.nalog.ru/> (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе адрес места его постоянного размещения, а при невозможности его указания – полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> Указывается кадастровый номер целого объекта недвижимости, частью которого является текущий объект (заполняется в случае отсутствия у части объекта недвижимости кадастрового номера).

<7> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае если имущество является объектом незавершенного строительства, указывается «объект незавершенного строительства».

<8>, <9> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего

предпринимательства в Российской Федерации» указывается категория земельного участка (в соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации) и вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<10> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<11> В случае, если объект передан в пользование субъекту малого и среднего предпринимательства, физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организации, образующей инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, то указывается «Да». Если объект свободен и может быть предоставлен, то указывается «Нет».

<12> ИНН указывается для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения. ИНН органа власти указывается при его наличии.

<13> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования; для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<14> Для имущества казны указывается: «Нет»; для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<15>, <16> Указываются номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или работника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», по вопросам заключения договора аренды имущества.
