



15.10.2025 г. № 538
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ОСИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА МОНИТОРИНГА СОСТОЯНИЯ СИСТЕМЫ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУП «ВОСТОК» ОСИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории Осинского муниципального района, руководствуясь частью 4 статьи 55 и частью 1 статьи 36 Устава Осинского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения МУП «Восток» Осинского муниципального района. Приложение №1.
2. Руководителю аппарата, начальнику отдела по обеспечению деятельности мэра Осинского муниципального района Борокшоновой Т.В. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Осинского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра Бардамова Г.С.

И.о. мэра Осинского муниципального района

Нашкеева М.А.

Порядок проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения

1. Общие положения

1.1. Порядок проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения МУП «Восток» (далее - Порядок) разработан в соответствии с требованиями статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

1.2. Настоящий Порядок определяет механизм взаимодействия ОКС и ЖКХ администрации Осинского муниципального района, теплоснабжающей организации МУП «Восток» при проведении мониторинга состояния системы теплоснабжения.

1.3. Система мониторинга состояния системы теплоснабжения – это комплексная система наблюдений, оценки состояния тепловых сетей, источника тепла и потребителей тепла (далее - система мониторинга).

1.4. Мониторинг процесс, обеспечивающий постоянное оперативное получение достоверной информации о функционировании объектов теплоснабжения.

Мониторинг должен обеспечивать оценку эффективности производства, транспортировки и потребления тепловой энергии на уровне физических и экономических показателей.

Услуга по теплоснабжению (отопление) должна оказываться на должном уровне качества, и установлена взаимная ответственность за соблюдение договорных обязательств между всеми участниками теплоснабжения.

Мониторинг является совершенно необходимой обратной связью, без которой эффективное управление и совершенствование теплоснабжения невозможно.

2. Основные цели системы мониторинга

2.1. Основными целями системы мониторинга системы теплоснабжения являются:

- контроль за состоянием и функционированием системы теплоснабжения;
- повышение надежности и безопасности системы теплоснабжения;
- снижение количества аварийных ремонтов и переход к планово-предупредительным ремонтам;
- снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ за счет реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

3. Основные задачи системы мониторинга

3.1. Основными задачами системы мониторинга являются:

-сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения на территории, об аварийности на объектах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работах;

-оптимизация процесса формирования планов проведения ремонтных работ на объектах теплоснабжения;

-эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведение ремонтных работ на объектах теплоснабжения.

4.Функционирование системы мониторинга

4.1. Функционирование системы мониторинга осуществляется на муниципальном и объектовом уровнях.

4.2. На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет управление ОКС и ЖКХ администрации Осинского муниципального района.

4.3. На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют теплоснабжающие организации.

4.4. Система мониторинга включает в себя:

-сбор и предоставление данных;

-обработку и хранение данных;

-анализ данных мониторинга.

5.Сбор, хранение и обработка данных

5.1. Сбор данных организуется на бумажных и электронных носителях.

5.2. На объектовом уровне собирается следующая информация:

5.2.1. Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, технологических отказов, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей;

5.2.2. Данные о проведенных ремонтных (в т.ч. капитальных) работах на объектах теплоснабжения, исполнительная документация по проведенным ремонтным работам;

5.2.3. Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, расширения, реконструкции, технического перевооружения объектов теплоснабжения.

5.3. На муниципальном уровне собирается следующая информация:

5.3.1. Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, технологических отказов, а также при отключении потребителей от теплоснабжения период отключения и перечень отключенных потребителей;

5.3.2. Данные о проведенных капитальных ремонтных работах на объектах теплоснабжения, исполнительная документация по проведенным капитальным ремонтным работам;

5.3.3. Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, расширения, реконструкции, технического перевооружения объектов теплоснабжения.

5.4. Теплоснабжающая организация МУП «Восток» ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в ОКС и ЖКХ администрации

Осинского муниципального района в электронном виде и на бумажном носителе информацию в соответствии с подпунктами 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3 настоящего Порядка по форме согласно приложению, к настоящему Порядку.

5.5. Предоставляемые данные заверяются руководителем теплоснабжающей организации.

5.6. Материалы мониторинга хранятся в ОКС и ЖКХ администрации Осинского муниципального района, а также в теплоснабжающей организации в электронном и бумажном виде не менее 5 лет.

6. Анализ данных мониторинга

6.1. Система анализа данных мониторинга направлена на оптимизацию планов ремонта на основе выбора из объектов, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

6.2. Анализ данных мониторинга на муниципальном уровне проводится специалистами ОКС и ЖКХ администрации Осинского муниципального района, на объектовом уровне - специалистами теплоснабжающей организаций.

6.3. Результаты мониторинга могут являться основанием для принятия решений о ремонте, модернизации, реконструкции или выводе из эксплуатации объектов теплоснабжения.

6.4. Хранение данных организуется на объектовом уровне на бумажных и электронных носителях.

7. Ответственность

7.1. За непредставление, несвоевременное предоставление или предоставление недостоверных данных к руководителю теплоснабжающей организации, а также к исполнителю применяются меры дисциплинарного воздействия.

Форма 1. Реестр учета аварийных ситуаций,
технологических отказов

Срок предоставления: до 5 числа ежемесячно

Руководитель _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы
Ответственный исп. _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы
тел. _____

Мониторинг состояния системы теплоснабжения за _____ 20__ г.
наименование месяца

Срок предоставления: до 5 числа ежемесячно

Руководитель _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы
Ответственный исп. _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы
тел. _____

тел. _____