



2025 №

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ОСИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В соответствии со статьей 5.1., статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Генеральным планом муниципального образования «Оса», утвержденным Решением Думы муниципального образования «Оса» № 217 от 6 ноября 2012 года (с изменениями от 26 ноября 2019 года № 50, от 13 июля 2023 года № 204), Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Оса», утвержденные Решением Думы муниципального образования «Оса» № 217 от 6 ноября 2012 года (с изменениями от 26 сентября 2023 года № 5, от 22 ноября 2024 года № 52), на основании пункта 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 1 статьи 1 Закона Иркутской области от 28 декабря 2023 года № 165-ОЗ «О признании утратившими силу отдельных законов Иркутской области и отдельных положений законов Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 55 Устава Осинского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 85:05:040104:2804, площадью 768 кв.м., расположенному по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Осинский район, с. Оса, ул. Тракторная, 46, с условно разрешенного вида использования земельного участка: «условно разрешенное использование: кафе, закусочные и другие учреждения общественного питания», на условно разрешенный вид использования: «Автомобильные мойки код: 4.9.1.3».

2. Организацию и проведение общественных обсуждений по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участку возложить на Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки администрации Осинского муниципального района.

3. Установить:

3.1. Общественные обсуждения проводятся в муниципальном образовании «Оса» Осинского муниципального района Иркутской области.

3.2. Сроки, часы работы и месторасположение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях – экспозиция проекта будет открыта со 2 июня 2025 г. по 16 июня 2025 г., с 9 ч. 00 мин. по 16 ч. 00 м. (перерыв с 13 ч.00 мин. по 14 ч. 00 мин.), в кабинете № 21 - Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Осинского

муниципального района, по адресу: Иркутская область, Осинский район, с. Оса, ул. Свердлова, 59.

4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

5.1. Подготовить заключение о результатах проведения общественных обсуждений и опубликовать его в установленном порядке.

5.2. Организовать экспозицию демонстрационных материалов по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка в кабинете отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Осинского муниципального района по адресу: Иркутская область, Осинский район, с. Оса, ул. Свердлова, 59.

5.3. Опубликовать информацию о проведении общественных обсуждений в Осинской районной газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации Осинского муниципального района.

5.4. Информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях указать в оповещении о начале общественных обсуждений.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра по строительству, ЖКХ и правовым вопросам администрации Осинского муниципального района Бардамова Г.С.

Мэр Осинского муниципального района

Б.М. Хошхоев